**Протокол № 03/15-П**
рассмотрения предложений и выбора покупателя при реализации имущества ОАО «Теплоэнерго»

|  |  |
| --- | --- |
| г.Нижний Новгород «18» июня 2015 г. |  |

**1.** **Наименование запроса предложений:** Право заключения договоров купли-продажи объектов недвижимости (квартир), принадлежащих ОАО «Теплоэнерго».

**2. Организатор запроса предложений:** Открытое акционерное общество «Теплоэнерго», адрес: г. Нижний Новгород, бульвар Мира, дом 14.

**3. Предмет договора:** Купля-продажа объектов недвижимости (квартир)в соответствии с перечнем объектов, указанных в приложении №1 к настоящему протоколу.

**4. Начальная (минимальная) цена договора:** указанав приложении №1 к настоящему протоколу.

**4.Извещение о проведении запроса предложений.**

Извещение о проведении настоящего запроса предложенийбыло размещено на официальном сайте ОАО «Теплоэнерго» - [www.teploenergo-nn.ru](http://www.teploenergo-nn.ru) (извещение № 03/15 от 09.06.2015).

**5. Сведения о комиссии по рассмотрению предложений и определению покупателя при реализации имущества ОАО «Теплоэнерго» (далее – комиссия).**

Назаседании комиссии присутствовали:

**Председатель комиссии:** Мацокин Сергей Сергеевич.

**Заместитель председателя комиссии:** Терехов Андрей Викторович.

**Члены комиссии:**

Порецкий Сергей Александрович;

Иванов Андрей Андреевич;

Бобков Артем Дмитриевич;

**Секретарь комиссии:** Иванов Андрей Андреевич.

Общее число членов комиссии составляет 7 человек, число присутствующих на заседании членов комиссии 5 человека, что составляет 71,43% от общего числа членов комиссии. Кворум для проведения заседания комиссии имеется.

**6. Процедура рассмотрения предложений и выбора покупателя при реализации имущества ОАО «Теплоэнерго»:** проведена «18» июня 2015 года по адресу: г. Нижний Новгород, бульвар Мира, дом 14, каб. 317.

**7. Предложения участников запроса предложений.**

Все предложения, поданные на участие в запросе предложений, были зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в запросе предложений в порядке их поступления. Информация о поданных заявках приведена в приложении №1 к настоящему протоколу.

**8**. **Результаты заседания комиссии.**

Комиссия рассмотрела предложения, поданные на участие в запросе предложений в соответствии с требованиями и условиями, установленными в извещении о проведении запроса предложений, и приняла следующее решение:

**8.1.** Признать покупателем объекта недвижимости (квартиры)**,** расположенной по адресу: г.Н.Новгород, Высоковский проезд, д.24, кв. 38**,** участника, подавшего заявку с регистрационным номером **№ 3.**

Рекомендовать организатору запроса предложений заключить договор по цене не ниже предложения участника – **5 000 000 руб. 00 коп.**

**8.2.** Признать покупателем объекта недвижимости (квартиры)**,** расположенной по адресу: г.Н.Новгород, Высоковский проезд, д.24, кв. 35**,** участника, подавшего заявку с регистрационным номером **№ 2.**

Рекомендовать организатору запроса предложений заключить договор по цене не ниже предложения участника – **5 552 064 руб. 00 коп.**

**8.3.** Признать покупателем объекта недвижимости (квартиры)**,** расположенной по адресу: г.Н.Новгород, Высоковский проезд, д.24, кв. 60**,** участника, подавшего заявку с регистрационным номером **№ 1.**

Рекомендовать организатору запроса предложений заключить договор по цене не ниже предложения участника – **5 700 000 руб. 00 коп.**

**9. Подписи:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:Заместитель председателя комиссии: |  | Мацокин С.С.Терехов А.В. |
| Члены комиссии: |  |  |
|  |  | Иванов А.А. |
|  |  | Бобков А.Д.Порецкий С.А. |
| Секретарь комиссии: |  | Иванов А.А. |

Приложение № 1

к протоколу № 03/15-П от 18.06.2015г.

|  |  |
| --- | --- |
| **Перечень объектов недвижимости** | **Информация о поданных заявках** |
| **№ п/п** | **Объект недвижимости, местоположение** | **Общая площадь, кв.м.** | **Начальная минимальная цена (руб.)** | **Кол-во поданных заявок** | **Рег. № заявки** | **Ценовое предложение участника запроса предложений (руб.)** |
| 1. | Квартира (жилая), г. Н.Новгород, Высоковский проезд, д. 24, кв. 38 | 100,0 | 5 000 000,00 | 1 | 3 | 5 000 000,00 |
| 2. | Квартира (жилая), г. Н.Новгород, Высоковский проезд, д. 24, кв. 35 | 107,1 | 5 550 000,00 | 1 | 2 | 5 552 064, 00 |
| 3. | Квартира (жилая), г. Н.Новгород, Высоковский проезд, д. 24, кв. 60 | 104,3 | 5 700 000,00 | 1 | 1 | 5 700 000,00 |